

⇒ **DEMANIO FRAZIONALE DI FONTANA, SCARBIANA E STANA** [ID_USC 402 - COD_ARC 6_156]

Nel Comune di Zerba esistono 7 demani frazionali per 11 frazioni ricadenti nel territorio comunale.

Il Podestà di Zerba denuncia al Commissariato degli usi civici con note del 24/04 e del 22/10/1926 l'esistenza di 7 demani frazionali per le frazioni di:

- Lisamara-Soprana (245,9719 ha);
- Fontana, Scarbiana, Stana (55 ha);
- Fontana, Lisamara, Scarbiana, Soprana, Stana (16,7273 ha);
- Pey (15,6998 ha);
- Vezimo (259,5182 ha);
- Cerreto (53,9563 ha);
- Samboneto (1,6546 ha).

Al fine di procedere con l'accertamento il Commissario nomina Biagio Galliani ad istruttore con decreto del 15/11/1928, sostituito da Giuseppe Isola con decreto del 29/06/1931.

L'istruttore Isola presenta una relazione (datata 31/03/1936) con i relativi allegati giudicata dal Commissario incompleta per alcuni punti ritenuti dallo stesso Commissario fondamentali. In seguito alle richieste di approfondimenti l'istruttore rinuncia all'incarico dando le dimissioni il 28/10/1937 e in sua sostituzione viene nominato Pier Luigi Massari e successivamente Enrico Campelli con decreto 14/05/1954.

Lo stesso, nel 1959, invia una nota al Commisario chiedendo chiarimenti in merito alle usurpazioni riscontrate, ma l'istruttoria non procede ulteriormente.

L'unica relazione reperita in archivio è quella di Isola del 1936, ma dal carteggio più recente tra il sindaco di Zerba e il funzionario dell'unità operativa usi civici, Dalla Casa Alessandro, si evince che i dati dell'istruttoria sono gli stessi dei certificati UTE, tanto da proporre la redazione di una relazione tecnica d'ufficio alla quale far conseguire l'emanazione dei decreti di assegnazione di categoria.

L'istruttoria Isola del 1936 individua le particelle del catasto intestate in promiscuità alle frazioni di Fontana, Stana, Soprana, Scarbiana e Lisamara. Si tratta in particolare delle particelle:

Foglio 31, particelle 7, 38
Foglio 32, particelle 25
Foglio 46, particelle 86, 90
Foglio 47, particella 1
Foglio 57, particella 6
Foglio 60, particella 18
Foglio 61, particelle 7, 16, 45, 46, 47

Per un'estensione totale di 55,0061 ha

Le visure catastali non riportano più questa intestazione catastale.

Le **operazioni demaniali** sono ad oggi **APERTE**.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

I perimetri delle terre gravate da uso civico sono state ricavate digitando le particelle riportate negli estratti catastali allegati all'istruttoria Isola del 1936.

Le particelle attribuibili alle frazioni in promiscuità sono:

Foglio 31, particelle 7, 38
Foglio 32, particelle 25
Foglio 46, particelle 86, 90
Foglio 47, particella 1
Foglio 57, particella 176, 177, 178
Foglio 60, particella 18
Foglio 61, particelle 7, 16, 45, 46, 47

Si fa presente che la particella 6 del foglio 57 è stata frazionata nelle seguenti particelle 176, 177, 178.